



**COMUNE DI NOCI**  
**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO E VAS**  
**VERBALE N. 7DELL'11 MARZO 2025**

---

L'anno duemilaventicinque, il giorno 11 del mese di marzo alle ore 15.00 in remoto (mediante piattaforma Google Meet), come da formale convocazione prot. n. 6986 del 07/03/2025, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio e VAS nominata con Determinazione del Responsabile 4° Settore - Territorio e Attività Produttive n. 151 del 30.01.2024 e successiva n. 38 del 23/01/2025.

Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della Commissione:

- **Arch. Domenico DELLE FOGLIE** (Coordinatore)
- **Arch. Gaetano CATALDO**
- **Geom. Rosa COLETTA**
- **Dott. Rocco Marco CARLUCCI**
- **Dott.ssa Patrizia LORUSSO**

Sono inoltre presenti:

- in qualità di responsabile del procedimento autorizzazioni paesaggistiche e segretario verbalizzante, l'Ing. Onofrio NOVEMBRE funzionario tecnico dell'U.T.C. del comune di Noci;
- in qualità di supporto al responsabile del procedimento autorizzazioni paesaggistiche l'Ing. Maria MANSUETO.

La Commissione esamina le sottoindicate domande di richiesta di Autorizzazione Paesaggistica/ Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, così come all'ordine del giorno trasmesso contestualmente alla convocazione della seduta.

Il Responsabile Ing. Onofrio Novembre e il suo supporto Ing. Maria Mansueto ritirano la pratica DulciarSrl dall'ordine del giorno.

**1) ITRIA VALLEY**

Pratica paesaggistica prot. n. 33481 del 25.11.2024. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR – Foglio di mappa n. 121 p.lle 126, 152 e 154

**PARERE DELLA COMMISSIONE: AUDIZIONE CON IL TECNICO DI PARTE**

**2) NETTI STEFANIA**

Pratica paesaggistica prot. n. 31433 del 05.11.2024. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR – Foglio di mappa n. 56 p.la 466 sub 1-2

**PARERE DELLA COMMISSIONE: AUDIZIONE CON IL TECNICO DI PARTE**

### **3) E- DISTRIBUZIONE**

Pratica paesaggistica prot. n. 29374 del 15.10.2024. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR – Foglio di mappa n. 5 p.lle 354- 355- 264-971

**PARERE DELLA COMMISSIONE: FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI**

### **4) GIGANTE FRANCESCA**

Pratica paesaggistica prot. n. 33491 del 26.11.2024. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR – Foglio di mappa n. 7 p.lle 359-306-343

**PARERE DELLA COMMISSIONE: RICHIESTA INTEGRAZIONI E CONVOCAZIONE DEL TECNICO**

**L'ing. Maria Mansueto dichiara la sua incompatibilità con l'esame della successiva pratica all'ordine del giorno e si allontana dalla seduta.**

### **5) E- GROOUP SRL**

PAS prot. n. 36441 del 27.12.2024. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR – Foglio di mappa n. 44 p.la 115 e foglio di mappa n. 46 p.lle 290-288-215-233-213.

**PARERE DELLA COMMISSIONE: NON FAVOREVOLE**

***Il Responsabile delle Autorizzazioni Paesaggistiche***

*Ing. Onofrio NOVEMBRE*

(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)