



COMUNE DI NOCI
COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO E VAS
VERBALE N. 12 DEL 19 MAGGIO 2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno 19 del mese di maggio alle ore 15.00 in remoto, come da formale convocazione prot. n. 14106 del 16.05.2025, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio e VAS nominata con Determinazione del Responsabile 4° Settore - Territorio e Attività Produttive n. 151 del 30.01.2024 e successiva n. 38 del 23/01/2025.

Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della Commissione:

- **Arch. Domenico DELLE FOGLIE** (Coordinatore)
- **Geom. Rosa COLETTA**
- **Dott.ssa Patrizia LORUSSO**
- **Dott. Rocco Marco CARLUCCI**
- **Arch. Gaetano CATALDO**

Sono inoltre presenti:

- in qualità di responsabile del procedimento autorizzazioni paesaggistiche e segretario verbalizzante, l'Ing. Onofrio NOVEMBRE funzionario tecnico dell'U.T.C. del comune di Noci;
- in qualità di supporto al responsabile del procedimento autorizzazioni paesaggistiche l'ing. Maria MANSUETO.

La Commissione esamina le sottoindicate domande di richiesta di Autorizzazione Paesaggistica/ Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, così come all'ordine del giorno trasmesso contestualmente alla convocazione della seduta.

1) DULCIAR S.R.L.

“Autorizzazione Unica” ai sensi dell’art. 15 D.L. 19 settembre 2023, n. 124 convertito con modificazioni dalla L. 13 Novembre 2023, n.162, per “AMPLIAMENTO OPIFICIO INDUSTRIALE ESISTENTE”.

ID Pratica: 04097270724-02112024-1519.

PARERE DELLA COMMISSIONE: FAVOREVOLE

2) PAP PROJECT STUDIO S.R.L.

Pratica paesaggistica prot. nn. 30777-30782-30783 del 29.10.2024 Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell’art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR – Foglio di mappa n. 2 p.lle 29, 31 e 58.

PARERE DELLA COMMISSIONE: CONVOCAZIONE DEL TECNICO

3) PREMIATA FORNERIA SRL

Pratica SUAP n. 53261 del 05.09.2024. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR - Foglio di mappa n. 55 p.lle 1-255-337-382-15
PARERE DELLA COMMISSIONE: RICHIESTA INTEGRAZIONI

4) MEBA SRL

Pratica SUAP n. 55518 del 24/02/2025. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR - Foglio di mappa n. 128 p.lle 5-6-151-152-157-158-378-406 sub 1
PARERE DELLA COMMISSIONE: FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI

5) LOBEFARO ANTONIO

Prat. Paesaggistica n. 26793 del 20.09.2024. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 5 delle NTA del PPTR – Fg. 9 p.lla 16 sub 5
PARERE DELLA COMMISSIONE: NON FAVOREVOLE

6) PENTA VINCENZO

Prat. Paesaggistica n. 35306 del 11.12.2024. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR – Fg. 31 p.lle 171-172
PARERE DELLA COMMISSIONE: RICHIESTA INTEGRAZIONI

7) PIZZARELLI ANGELA RITA

Prat. Paesaggistica n. 35890 del 18.12.2024. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR – Fg. 4 p.lla 525
PARERE DELLA COMMISSIONE: FAVOREVOLE

8) E-DISTRIBUZIONE

Prat. Paesaggistica n. 1630 del 17.01.2025. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR – Fg. 84 p.lle nn. 2, 1, 27, 10 e 25.
PARERE DELLA COMMISSIONE: FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI

9) COMUNE DI NOCI – UFFICIO PAESAGGIO

PARERE DELLA COMMISSIONE: NON EVADIBILE

Il Responsabile delle Autorizzazioni Paesaggistiche

Ing. Onofrio NOVEMBRE

(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)