



**COMUNE DI NOCI**  
Città Metropolitana di Bari

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**5° SETTORE - POLIZIA LOCALE**

|                                  |                                             |
|----------------------------------|---------------------------------------------|
| Raccolta particolare del Settore | RACCOLTA GENERALE DELLA SEGRETERIA COMUNALE |
| Determinazione n° 42 - 2025      | Determinazione n° 660 del 08/05/2025        |
| Ufficio POLIZIA MUNICIPALE       |                                             |

**OGGETTO:** APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE.

L'anno duemilaventicinque il giorno otto del mese di Maggio nel proprio Ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

DOTT. RICCI GIUSEPPE

## IL RESPONSABILE DEL V SETTORE -POLIZIA LOCALE-

**Visto** il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.lgs. 267/2000);

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 4 del 19/02/2025 avente come oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) – PERIODO 2025/2027 – DISCUSSIONE E CONSEGUENTE DELIBERAZIONE (ARTICOLO 170, COMMA 1 DEL TUEL)”;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 5 del 19/02/2025 avente come oggetto: “BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027: APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 151 DEL TUEL E DELL'ARTICOLO 10 DEL D.LGS. N. 118/2011 E S.M.I.”;

**Vista e richiamata** la Delibera di G.C. n. 62 del 9/04/2025 avente ad oggetto “ALIENAZIONE BENI MOBILI COMUNALI QUALI MOTOCICLI “MOTO GUZZI LX 750 XPA” IN DOTAZIONE ALLA POLIZIA LOCALE, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI NOCI. ATTO DI INDIRIZZO” con cui è demandata al Responsabile dell'Area Polizia Locale l'adozione dei provvedimenti necessari per l'indizione dell'asta in oggetto e lo svolgimento della stessa;

**Richiamato** il Decreto del Sindaco 12 del 31/12/2024 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, degli artt. 107 e 109, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, è stato individuato il soggetto ed assegnate le funzioni di posizione organizzativa del V Settore-Polizia Locale nella persona del Comandante Dott. Giuseppe RICCI;

**Considerato** pertanto necessario procedere alla vendita dei beni di proprietà comunale divenuti inservibili;

**Stabilito** che l'elenco contenente la descrizione dei beni posti a base d'asta pubblica nonché tutta la documentazione relativa all'asta saranno disponibili sul sito istituzionale del Comune di Noci nella sezione: *amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti*;

**Dato atto** che i beni descritti verranno venduti a mezzo asta pubblica, a favore della migliore offerta in aumento al valore a base d'asta ;

**Considerato che** gli incassi derivanti dalla vendita all'asta dei beni inutilizzati verranno introitati sul capitolo n. 720-0 di entrata;

**Dato atto** che l'alienazione in oggetto non rientra nel campo di applicazione del D.lgs. 36/2023 e che si procederà, pertanto, come segue:

- sistema delle offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nella tabella contenente i diversi beni.
- l'asta sarà aggiudicata per singoli lotti con offerta in busta chiusa;
- ogni singolo lotto sarà aggiudicato al concorrente che avrà prestato l'offerta migliore per l'Ente (ovvero offerta economica più alta);
- il Comune potrà procedere all'aggiudicazione dell'asta anche in presenza di una sola offerta valida;
- gli oggetti sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta. L'offerente si impegna ad accettare la vendita nei termini di cui sopra e cioè con la formula “**visti e piaciuti**” ;

**Predisposta** la documentazione per lo svolgimento dell'asta pubblica, che forma parte integrale e sostanziale della presente determinazione, e precisamente:

- Avviso di Asta Pubblica
- Allegato A): Dichiarazione sostitutiva di certificazione atto di notorietà
- Allegato B) Offerta Economica

**Considerato** che tutta la documentazione relativa all'asta in oggetto sarà disponibile sul sito istituzionale [www.comune.noci.ba.it](http://www.comune.noci.ba.it) nella sezione: *amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti* e ne sarà data comunicazione anche attraverso i mezzi ritenuti idonei (canali, social, stampa) in modo da rispettare i principi di trasparenza e pubblicità;

**Visti:**

- il vigente Statuto Comunale
- il D.Lgs.n. 267/2000 T.U.E.L.

- il R.D. n.827 del 23/05/1924 Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la contabilità generale dello stato;

**Dato Atto** che il provvedimento in oggetto risulta compatibile con le linee strategiche e gli obbiettivi indicati nel Documento Unico di Programmazione;

**Verificato E Dato Atto** che la procedura in essere risponde ai requisiti di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000;

#### DETERMINA

1. di prendere atto degli indirizzi della Giunta Comunale, come da Delibera n. 64 del 09/04/2025;
2. di avviare, per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, la procedura di Asta Pubblica per la alienazione di beni immobili inutilizzati, col metodo delle offerte segrete, provvedendo a dare opportuna pubblicità come indicato dalla normativa vigente, per favorire la diffusione e la partecipazione dei potenziali interessati;
3. di approvare la documentazione allegata alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa:
  - Avviso di Asta Pubblica
  - Allegato A): Dichiarazione sostitutiva di certificazione atto di notorietà
  - Allegato B): Offerta Economica
4. di dare atto che l'alienazione in oggetto non rientra nel campo di applicazione del D.lgs. 36/2023;
5. di dare atto che l'asta in oggetto è disciplinata dal R.D. n. 827/1924;
6. di dare atto che qualsiasi onere, costo e spesa relativo al ritiro degli oggetti ed al funzionamento degli stessi, ed alla regolarizzazione dei documenti laddove necessari per l'utilizzo dei beni acquistati, sarà a totale carico dei soggetti acquirenti;
7. di dare atto che i beni posti in vendita dovranno essere pagati, in seguito dell'esito della procedura d'asta, dagli aggiudicatari mediante avviso PagoPa o bonifico bancario a favore del Comune di Noci IBAN: IT23V0542404297000000000379 intestato a: COMUNE DI NOCI-/ENTRATE PROPRIE,, prima del ritiro degli stessi, come dettagliato nell'avviso allegato alla presente;
8. di dare atto che gli incassi derivanti dalla vendita all'asta dei beni comunali inutilizzati verranno introitati sul capitolo di entrata n. 720-0
9. di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la Responsabile dell'Area Polizia Locale Comm. Sup. dott. Giuseppe RICCI;
10. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR competente; la tutela giurisdizionale è disciplinata dal codice del processo amministrativo.

