



COMUNE DI NOCI

Città Metropolitana di Bari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 54 Del 28/12/2021	OGGETTO: Rotatoria stradale alla S.P. 239 "Di Alberobello" all'intersezione con la S.C. in C.da "Vecchio" - Approvazione progetto preliminare con contestuale variante al PRG per apposizione di vincolo preordinato all'esproprio (art. 10 DPR 380/01).
-------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventuno, addì ventotto del mese di Dicembre alle ore 17:54, nella Sala delle Adunanze sita nella sede Comunale di Noci, convocato con apposito avviso si è riunito in sessione Straordinaria seduta Pubblica in prima convocazione, il Consiglio Comunale nelle persone dei seguenti signori:

	Presenti	Assenti	
NOTARNICOLA FABRIZIO	X		Presidente
D'APRILE GIUSEPPE	X		Vice Presidente
NISI DOMENICO	X		Sindaco
CURCI GIUSEPPE	X		Consigliere
PLANTONE VITO	X		Consigliere
MANSUETO ANTONIO	X		Consigliere
LIPPOLIS MARIAROSARIA	X		Consigliere
D'AMBRUOSO GIACOMO	X		Consigliere
MOREA STANISLAO	X		Consigliere
MEZZAPESA FORTUNATO	X		Consigliere
GENTILE ANNA MARIA	X		Consigliere
RECCHIA GIUSEPPE	X		Consigliere
LIPPOLIS MARIANO	X		Consigliere
LUCIA BARBARA	X		Consigliere
CONFORTI PAOLO	X		Consigliere
MICCOLIS GIANDOMENICO	X		Consigliere
GUAGNANO STEFANO	X		Consigliere

Presenti n. 17 Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune **AVV. PAOLA GIACOVAZZO**.

Il Sig. **NOTARNICOLA FABRIZIO** nella sua qualità di **Presidente** constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

In ottemperanza all'art. 49 del D.Leg.vo N. 267 del 18/08/2000, si esprimono i seguenti pareri:

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica dell'atto
Favorevole, non comporta, allo stato, oneri diretti o indiretti per l'Amministrazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. ING. GIUSEPPE GABRIELE

Il Presidente del Consiglio Comunale cede la parola al Sindaco che relaziona sull'argomento, precisando che, nel dispositivo, al punto 2, occorre indicare anche la contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera per cui viene apportata un'integrazione d'ufficio; seguono alcuni interventi per i cui integrali contenuti si rimanda espressamente al Verbale di Adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con nota prot. n. 5376 del 21/01/2021 la Città Metropolitana di Bari, Servizio Pianificazione Territoriale Generale Viabilità Trasporti, ha trasmesso il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, registrato col n. 105/V il 01/12/2020, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., denominato “S.P. 239 “Di Alberobello” Km 13+800. Risoluzione a rotatoria dell'intersezione con la S.C. in Contrada Vecchio”;
- il Servizio succitato della Città Metropolitana di Bari, con la medesima nota, ha comunicato che l'Amministrazione della Città Metropolitana “...nell'ambito del piano triennale di OO.PP. 2020-2022, con D.C. n. 129 del 30/11/2020, ha deliberato lo stanziamento della somma di € 230.000,00 rivolta alla realizzazione dell'opera stradale denominata “S.P. 239 “Di Alberobello” Km 13+800. Risoluzione a rotatoria dell'intersezione con la S.C. in Contrada Vecchio”;
- il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, consta dei seguenti elaborati tecnico-amministrativi:
 - a) All. A01 – Relazione generale;
 - b) All. A02 – Quadro economico;
 - c) All. B01 – Planimetria di progetto su aerofotogrammetrico;
 - d) All. B02 – Planimetria di progetto su ortofoto;
 - e) All. B03 – Piano particellare di esproprio;
 - f) All. B04 – Planimetria di progetto su P.R.G. di Noci;
 - g) All. B05 – Planimetria di progetto su P.P.T.R. di Noci
 - h) All. C01 – Calcolo sommario della spesa;
 - i) All. D01 – Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- l'importo totale del predetto progetto, come si evince dall'All. A02 Quadro economico, ammonta a € 230.000,00;

CONSIDERATO che, come da nota prot. n. 5376 del 21/01/2021 della Città Metropolitana di Bari:

- resteranno a carico della Città Metropolitana di Bari, le seguenti attività: finanziamento dell'opera, redazione di tutte le fasi progettuali compreso l'appalto e la realizzazione dell'intervento;
- resteranno a carico del Comune di Noci, le seguenti attività: procedure e oneri necessari all'acquisizione delle aree per il sedime della rotatoria stradale nonché o relativi frazionamenti;

CONSIDERATO che, come da nota succitata, la Città Metropolitana di Bari ha confermato la disponibilità ad aderire ad uno specifico accordo di programma, da redigere ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, teso a confermare la collaborazione e la ripartizione dei compiti con il Comune di Noci;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 20.05.2021 di presa d'atto del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, redatto ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal Servizio Pianificazione Territoriale Generale Viabilità Trasporti della Città Metropolitana di Bari, denominato "S.P. 239 "Di Alberobello" Km 13+800. Risoluzione a rotatoria dell'intersezione con la S.C. in Contrada Vecchio" costituito di seguenti elaborati tecnico-amministrativi:

- All. A01 – Relazione generale;
- All. A02 – Quadro economico;
- All. B01 – Planimetria di progetto su aerofotogrammetrico;
- All. B02 – Planimetria di progetto su ortofoto;
- All. B03 – Piano particellare di esproprio;
- All. B04 – Planimetria di progetto su P.R.G. di Noci;
- All. B05 – Planimetria di progetto su P.P.T.R. di Noci
- All. C01 – Calcolo sommario della spesa;
- All. D01 – Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza,

e di adesione a specifico accordo di programma, da redigere ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, teso a confermare la collaborazione e la ripartizione dei compiti tra la Città Metropolitana di Bari ed il Comune di Noci;

Considerato che la previsione dell'opera costituisce variante urbanistica al vigente P.R.G., alla luce delle disposizioni che il D.P.R. n.327/2001 che prevede, in materia di espropriazioni, apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio;

Accertato che:

-con lettera RACCOMANDATA del 16.11.2021 è stato notificato ai proprietari delle aree interessate alla modifica delle previsioni urbanistiche, l'avvio del procedimento per l'adozione della variante urbanistica comportante l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

-risulta garantito il rispetto dei termini dell'invio dell'avviso di avvio del procedimento almeno 30 giorni prima della delibera di adozione della variante, come stabilito dall'art. 11 comma 1 del DPR 380/01;

Vista l'attestazione del responsabile Affari Generali del 23.12.2021 prot. 16953 che dichiara che al protocollo generale del Comune non sono pervenute osservazioni da parte dei proprietari delle aree interessate dall'intervento,

Richiamati:

il D.P.R. 327/01;

la L.R. n. 3/2005;

il Dlgs 267/2000;

DPR 380/01 e ss.mm.ii.

Visto il vigente PRG approvato con delibera di G.R. n° 6057 del 25.09.1992 resa esecutiva dal Commissario di Governo con decisione n. 13712 del 20.10.1992.con allegato regolamento edilizio e norme tecniche di attuazione;

Visto il seguente parere reso sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.49, 1° comma, del D.Lgs. n.267/00 e ss.mm.ii.:

- Parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Territorio ed Attività Produttive:
- Favorevole. F.to: ing. Gabriele

Con voto unanime e legalmente reso dai n. 17 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

Di approvare, per i motivi in premessa e che si hanno qui integralmente riportati, il progetto preliminare, depositato agli atti, denominato “S.P. 239 “Di Alberobello” Km 13+800. Risoluzione a rotatoria dell'intersezione con la S.C. in Contrada Vecchio” costituito di seguenti elaborati tecnico-amministrativi:

- All. A01 – Relazione generale;
- All. A02 – Quadro economico;
- All. B01 – Planimetria di progetto su aerofotogrammetrico;
- All. B02 – Planimetria di progetto su ortofoto;
- All. B03 – Piano particellare di esproprio;
- All. B04 – Planimetria di progetto su P.R.G. di Noci;
- All. B05 – Planimetria di progetto su P.P.T.R. di Noci
- All. C01 – Calcolo sommario della spesa;
- All. D01 – Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;

Di dare atto che l'approvazione del progetto costituisce dichiarazione di Pubblica Utilità dell'opera e variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1 DPR 327/01 e art. 12 della L.R. n. 3/2005 senza necessità di approvazione regionale;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 comma 1 DPR 380/01, con efficacia dell'atto di approvazione della variante al PRG i beni interessati dall'esecuzione dell'opera saranno sottoposti a vincolo preordinato all'esproprio;

Di demandare Settori competenti l'espletamento di ogni adempimento connesso e conseguente al presente provvedimento.

Si da atto che al termine della trattazione di tutti gli argomenti iscritti all'OdG, l'A.C., per il tramite del Vice Sindaco avv. Mansueto e del Sindaco, fornisce al Consiglio Comunale una serie di informazioni sulle procedure in corso del PNRR e sulle quali si conviene di dedicare, al momento opportuno, anche una seduta ad hoc.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come segue:

Il Presidente
RAG. NOTARNICOLA FABRIZIO

Il Segretario Generale
F.to AVV. PAOLA GIACOVAZZO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

- Dichiarazione di immediata eseguibilità (Art. 134, c. 4 del T.U.E.L. 08/08/2000, n. 267).
- Decorrenza gg. 10 dall'inizio della pubblicazione (Art. 134, c. 3 del T.U.E.L. 08/08/2000, n. 267).

Noci, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to AVV. PAOLA GIACOVAZZO

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Noci, li

IL SEGRETARIO GENERALE
AVV. PAOLA GIACOVAZZO