

COMUNE DI NOCI



**CONTO ECONOMICO
PATRIMONIALE
ANNO 2022**

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

CONTO ECONOMICO		2022	2021
<u>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</u>			
1	Proventi da tributi	12.230.697,98	11.324.926,21
2	Proventi da fondi perequativi	1.019.250,73	919.582,00
3	Proventi da trasferimenti e contributi	3.037.197,41	1.826.008,51
a	Proventi da trasferimenti correnti	1.170.332,99	974.279,44
b	Quota annuale di contributi agli investimenti		
c	Contributi agli investimenti	1.866.864,42	851.729,07
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	612.757,94	581.142,36
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	188.359,63	269.302,59
b	Ricavi della vendita di beni		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	424.398,31	311.839,77
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)		
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione		
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
8	Altri ricavi e proventi diversi	1.204.365,70	175.686,43
	TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	18.104.269,76	14.827.345,51
<u>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u>			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	190.217,27	163.306,07
10	Prestazioni di servizi	7.432.838,44	6.521.450,54
11	Utilizzo beni di terzi	38.694,42	37.515,36
12	Trasferimenti e contributi	411.740,47	1.151.908,70
a	Trasferimenti correnti	406.407,59	1.131.889,06
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	5.332,88	20.019,64
13	Personale	2.042.447,64	1.962.638,90
14	Ammortamenti e svalutazioni	4.694.535,98	5.318.339,69
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	31.220,22	34.182,22
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	2.322.950,33	2.296.947,85
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d	Svalutazione dei crediti	2.340.365,43	2.987.209,62
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)		
16	Accantonamenti per rischi		
17	Altri accantonamenti	605.697,36	794.442,77
18	Oneri diversi di gestione	588.965,24	276.076,77
	TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	16.005.136,82	16.225.678,80
	DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	2.099.132,94	-1.398.333,29
<u>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</u>			
	<u>Proventi finanziari</u>	6,53	3,20
19	Proventi da partecipazioni		
a	da società controllate		
b	da società partecipate		
c	da altri soggetti		
20	Altri proventi finanziari	6,53	3,20
	Totale proventi finanziari	6,53	3,20
	<u>Oneri finanziari</u>	692,58	935,21
21	Interessi ed altri oneri finanziari	692,58	935,21
a	Interessi passivi	692,58	935,21
b	Altri oneri finanziari		
	Totale oneri finanziari	692,58	935,21
	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-686,05	-932,01
<u>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</u>			
22	Rivalutazioni		

23	Svalutazioni		
		TOTALE RETTIFICHE (D)	
	<u>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u>		
24	<u>Proventi straordinari</u>	1.021.219,09	1.166.239,82
a	Proventi da permessi di costruire	834.693,08	1.128.348,56
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale		
c	Soppravvenienze attive e insussistenze del passivo	186.526,01	37.891,26
d	Plusvalenze patrimoniali		
e	Altri proventi straordinari		
	Totale proventi straordinari	1.021.219,09	1.166.239,82
25	<u>Oneri straordinari</u>	465.685,23	233.465,61
a	Trasferimenti in conto capitale		
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	365.254,85	217.580,41
c	Minusvalenze patrimoniali		
d	Altri oneri straordinari	100.430,38	15.885,20
	Totale oneri straordinari	465.685,23	233.465,61
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	555.533,86	932.774,21
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	2.653.980,75	-466.491,09
26	Imposte (*)	134.715,57	131.319,59
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	2.519.265,18	-597.810,68

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2022	2021
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE			
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)			
<u>B) IMMOBILIZZAZIONI</u>			
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>	27.761,78	58.982,00
1	Costi di impianto e di ampliamento		
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità		
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	27.761,78	58.982,00
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile		
5	Avviamento		
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti		
9	Altre		
	Totale immobilizzazioni immateriali	27.761,78	58.982,00
	<u>Immobilizzazioni materiali</u>	53.140.970,70	54.546.431,37
II 1	<u>Beni demaniali</u>	27.842.450,83	28.020.351,08
1.1	Terreni		
1.2	Fabbricati	11.326.987,13	11.177.201,08
1.3	Infrastrutture	16.515.463,70	16.843.150,00
1.9	Altri beni demaniali		
III 2	<u>Altre immobilizzazioni materiali</u>	17.338.379,36	17.976.637,67
2.1	Terreni	1.698.769,22	1.720.430,60
a	di cui in leasing finanziario		
2.2	Fabbricati	14.628.946,82	15.243.969,44
a	di cui in leasing finanziario		
2.3	Impianti e macchinari	317.945,31	278.659,96
a	di cui in leasing finanziario		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	301.999,46	321.639,83
2.5	Mezzi di trasporto	14.428,96	19.238,61
2.6	Macchine per ufficio e hardware	13.880,97	3.911,89
2.7	Mobili e arredi	62.789,85	69.562,48
2.8	Infrastrutture	298.446,09	316.879,52
2.9	Altri beni materiali	1.172,68	2.345,34
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	7.960.140,51	8.549.442,62
B	Totale immobilizzazioni materiali	53.140.970,70	54.546.431,37
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>	1.622.480,77	617.824,54
1	<u>Partecipazioni in</u>	44.598,64	44.598,64
a	imprese controllate		
b	imprese partecipate	44.598,64	44.598,64
c	altri soggetti		
2	<u>Crediti verso</u>	1.577.882,13	573.225,90
a	altre amministrazioni pubbliche	44.668,39	44.668,39
b	imprese controllate		
c	imprese partecipate		
d	altri soggetti	1.533.213,74	528.557,51
3	Altri titoli		
	Totale immobilizzazioni finanziarie	1.622.480,77	617.824,54
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	54.791.213,25	55.223.237,91
<u>C) ATTIVO CIRCOLANTE</u>			
I	Rimanenze		
	Totale rimanenze		
II	<u>Crediti</u>	2.741.440,05	3.450.589,58
1	Crediti di natura tributaria	920.000,91	1.350.005,32
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità		
b	Altri crediti da tributi	822.470,37	907.138,10

c	Crediti da Fondi perequativi	97.530,54	442.867,22
2	Crediti per trasferimenti e contributi	1.145.418,33	1.463.100,37
a	verso amministrazioni pubbliche	1.141.827,33	1.459.509,37
b	imprese controllate		
c	imprese partecipate		
d	verso altri soggetti	3.591,00	3.591,00
3	Verso clienti ed utenti	370.662,25	339.693,70
4	Altri Crediti	305.358,56	297.790,19
a	verso l'erario		
b	per attività svolta per c/terzi	264.051,60	265.570,60
c	altri	41.306,96	32.219,59
	Totale crediti	2.741.440,05	3.450.589,58
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>		
1	Partecipazioni		
2	Altri titoli		
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>	10.133.747,05	7.304.252,18
1	<u>Conto di tesoreria</u>	9.176.897,88	7.304.252,18
2	Altri depositi bancari e postali	956.849,17	
3	Denaro e valori in cassa		
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente		
	Totale disponibilità liquide	10.133.747,05	7.304.252,18
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	12.875.187,10	10.754.841,76
	<u>D) RATEI E RISCONTI</u>		
1	Ratei attivi		
2	Risconti attivi		
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)		
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	67.666.400,35	65.978.079,67

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2022	2021
<u>A) PATRIMONIO NETTO</u>			
I	Fondo di dotazione	18.536.161,41	18.536.161,41
II	Riserve	44.542.841,89	44.542.841,89
b	da capitale	33.839.809,78	33.839.809,78
c	da permessi di costruire	10.703.032,11	10.703.032,11
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i be		
e	altre riserve indisponibili		
f	altre riserve disponibili		
III	Risultato economico dell'esercizio	2.519.265,18	-597.810,68
IV	Risultato economico di esercizi precedenti	-5.308.363,37	-4.710.552,69
V	Riserve negative per beni indisponibili		
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	60.289.905,11	57.770.639,93
<u>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</u>			
1	Per trattamento di quiescenza		
2	Per imposte		
3	Altri	1.911.126,09	1.305.428,73
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	1.911.126,09	1.305.428,73
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO			
	TOTALE T.F.R. (C)		
<u>D) DEBITI</u>			
1	Debiti da finanziamento	103.031,64	148.335,22
a	prestiti obbligazionari		
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	10.131,78	55.435,36
c	verso banche e tesoriere		
d	verso altri finanziatori	92.899,86	92.899,86
2	Debiti verso fornitori	2.210.846,50	2.337.748,22
3	Acconti		
4	Debiti per trasferimenti e contributi	311.372,86	1.229.157,36
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale		
b	altre amministrazioni pubbliche	265.799,08	522.733,66
c	imprese controllate		
d	imprese partecipate		
e	altri soggetti	45.573,78	706.423,70
5	Altri debiti	2.840.118,15	3.186.770,21
a	tributari	123.791,03	86.770,53
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	1.853,00	1.853,00
c	per attività svolta per c/terzi	262.813,16	325.206,04
d	altri	2.451.660,96	2.772.940,64
	TOTALE DEBITI (D)	5.465.369,15	6.902.011,01
<u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u>			
I	Ratei passivi		
II	Risconti passivi		
1	Contributi agli investimenti		
a	da altre amministrazioni pubbliche		
b	da altri soggetti		
2	Concessioni pluriennali		
3	Altri risconti passivi		
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		
	TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	67.666.400,35	65.978.079,67

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

CONTI D'ORDINE		2022	2021
1) Impegni su esercizi futuri		714.173,09	470.665,61
2) Beni di terzi in uso			
3) Beni dati in uso a terzi			
4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche			
5) Garanzie prestate a imprese controllate			
6) Garanzie prestate a imprese partecipate			
7) Garanzie prestate a altre imprese			
	TOTALE CONTI D'ORDINE	714.173,09	470.665,61